



**ХЕРСОНЬСКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ХЕРСОНЬСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**  
НАЧАЛЬНИКА ХЕРСОНЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ  
ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ  
ХЕРСОНЬСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**м.Херсон**

05.03.2024

№ 150А

Про розроблення Комплексного  
плану просторового розвитку  
території Херсонської  
міської територіальної громади

З метою забезпечення сталого розвитку та відновлення Херсонської міської територіальної громади з дотриманням принципу збалансованості державних, громадських та приватних інтересів, відповідно до статей 10, 16<sup>1</sup>, 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини другої статті 10, пункту 26 частини другої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», постанови Верховної Ради України від 03.11.2022 № 2706-IX «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Бериславському, Генічеському, Скадовському, Херсонському районах Херсонської області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926, розпорядження Президента України від 02.03.2023 № 30/2023-рп «Про призначення Р. Мрочка начальником Херсонської міської військової адміністрації Херсонського району Херсонської області», керуючись пунктом 8 частини шостої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»:

1. Розробити містобудівну документацію – «Комплексний план просторового розвитку території Херсонської міської територіальної громади» (далі – Комплексний план).

2. Визначити замовником розроблення Комплексного плану департамент містобудування, архітектури та земельних ресурсів Херсонської міської ради.

3. Департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів Херсонської міської ради забезпечити розроблення Комплексного плану та здійснювати його у три організаційні етапи: підготовчий, основний, завершальний:

3.1. До 01 квітня 2024 року завершити проведення підготовчих процедур розроблення містобудівної документації відповідно до календарного плану згідно з додатком 1.

3.2. Створити тимчасовий консультативно-дорадчий орган виконавчого комітету міської ради – робочу групу, що забезпечить проведення та опрацювання результатів громадського обговорення з формування завдання для розроблення Комплексного плану, яка складається з представників міської ради та її виконавчих органів, органів державної влади, державних та комунальних підприємств, установ та організацій, органів самоорганізації населення, громадських організацій, інших заінтересованих сторін, у складі не менш як 5 осіб і не більш як 21 особа, з непарною кількістю членів. Строк приймання заявок на участь у робочій групі – до 20 березня 2024 року.

3.3. Враховувати при розробленні Комплексного плану пропозиції щодо переліку та значень індикаторів згідно з додатком 2.

4. Керівникам виконавчих органів Херсонської міської ради забезпечити, в межах компетенції, підготовку та надання вихідних даних для розроблення Комплексного плану.

5. Департаменту інформаційних технологій міської ради (ЗАРУБА І.) оприлюднити розпорядження на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

6. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради ШПОРТА Д.

Начальник Херсонської міської  
військової адміністрації

Роман МРОЧКО



## Додаток 1

до розпорядження начальника  
Херсонської міської  
військової адміністрації

05.03.2024 № 150А

**Календарний план підготовчих процедур для розробки містобудівної  
документації «Комплексний план просторового розвитку території  
Херсонської міської територіальної громади»**

№ з/п	Назва підготовчої процедури розроблення містобудівної документації	Дата початку	Строк проведення
1	2	3	4
Видання розпорядження			
1	Видання розпорядження про розроблення містобудівної документації «Комплексний план просторового розвитку території Херсонської міської територіальної громади» (далі – Комплексний план)	05.03.2024	
2	Оприлюднення розпорядження начальника Херсонської міської військової адміністрації про розроблення Комплексного плану	до 11.03.2024	5 робочих днів з дати прийняття
3	Розміщення повідомлення про формування робочої групи та про початок прийому пропозицій до участі в робочій групі	до 11.03.2024	5 робочих днів з дня оприлюднення розпорядження
Формування робочої групи			
4	Прийняття заявок на участь у робочій групі	20.03.2024	20 робочих днів з дати оприлюднення розпорядження
5	Створення робочої групи. Затвердження складу, положення та порядку прийняття рішень	01.04.2024	1 тиждень
6	Проведення засідань робочої групи	до 01.05.2024	4 тижні
Робота з вихідною інформацією			
7	Формування запитів (підготовка листів та анкет), їхня відправка, отримання та реєстрація відповідей	01.04.2024	протягом двох місяців

8	Обробка вихідних даних та робота з розпорядниками вихідних даних	до 03.06.2024	8 тижнів
Організація проведення громадського обговорення			
9	Отримання та реєстрація пропозицій громадськості щодо розроблення Комплексного плану	до 01.04.2024	30 робочих днів
10	Обробка отриманих пропозицій щодо розроблення Комплексного плану	до 12.04.2024	2 тижні
11	Розміщення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів інформації щодо отриманих пропозицій до розроблення Комплексного плану з можливістю коментування	19.04.2024	10 робочих днів
12	Оприлюднення рішень робочої групи (дані щодо розвитку територіальної громади, результати аналізу тощо) та інформації щодо дати проведення Стратегічної сесії та порядку відбору її учасників	03.05.2024	2 робочі дні
13	Відбір учасників Стратегічної сесії	до 17.05.2024	2 тижні
14	Інформування відібраних учасників про час та місце проведення Стратегічної сесії	17.05.2024	5 робочих днів до дати Стратегічної сесії
15	Проведення Стратегічної сесії	24.05.2024	15 робочих днів з дати оприлюднення оголошення
16	Узагальнення робочою групою напрацювань Стратегічної сесії та коментарів щодо них, їхнє оприлюднення на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів	07.06.2024	10 робочих днів
17	Затвердження робочою групою протоколу Стратегічної сесії	21.06.2024	10 робочих днів з дня оприлюднення напрацювань
Підготовка завдання на розроблення Комплексного плану			
18	Підготовка замовником проєкту завдання на розроблення Комплексного плану	05.07.2024	2 тижні
19	Розгляд робочою групою та схвалення	12.07.2024	1 тиждень

	завдання на розроблення Комплексного плану		
20	Затвердження завдання на розроблення Комплексного плану	19.07.2024	1 тиждень
21	Розміщення завдання на розроблення Комплексного плану на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів	22.07.2024	1 день після затвердження
Проведення тендерних процедур			
22	Проведення тендерних закупівель	I квартал 2025	
23	Визначення розробника містобудівної документації з урахуванням положень Закону України «Про публічні закупівлі»	I квартал 2025	
24	Укладання договору за результатами тендера	II квартал 2025	20 робочих днів з дня ухвалення рішення
25	Оприлюднення договору та всіх додатків до нього	II квартал 2025	3 робочі дні з дня укладання договору
26	Публікація на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів календарного плану виконання робіт із розроблення Комплексного плану відповідно до укладеного договору	II квартал 2025	1 день

Начальник Херсонської міської  
військової адміністрації

Роман МРОЧКО



Додаток 2

до розпорядження начальника  
Херсонської міської  
військової адміністрації

05.03.2024 № 150А

### Індикатори розвитку території громади

№ з/п	Показник	Одиниця виміру	Бажане значення
1. Виробничий сектор (промисловість, сільське господарство)			
1	Забезпечення розвитку малого та середнього бізнесу, орієнтованого на інновації, виробництво продукції з високою доданою вартістю, переробне виробництво	%	100
2	Створення виробничих територій	га	100
3	Розташування на території громади нових об'єктів альтернативної енергетики та супутніх об'єктів	га	50
4	Наявне безробіття	%	0
5	Створення індустріальних парків	шт.	2
2. Інженерна та транспортна інфраструктура			
6	Поліпшення стану дорожньо-транспортної інфраструктури в населених пунктах громади з урахуванням вимог доступності людям з інвалідністю, маломобільним групам населення та забезпечення безпечного пересування шкільних автобусів з урахуванням маршрутів під'їзду до освітніх, медичних та соціальних установ	%	100
7	Реконструкція місцевих очисних споруд	%	100
8	Транспортне сполучення між населеними пунктами громади, адміністративним центром та суміжними громадами	%	100
9	Створення ефективної системи управління ТПВ (виготовлення паспортів місць видалення відходів, затвердження схем санітарного очищення населених пунктів громади)		
10	Збирання, сортування і знешкодження побутових і промислових відходів щодо обсягів їх утворення й захоронення	%	100
11	Протяжність велодоріжок	км	50
3. Соціальний сектор, благоустрій та туризм			
12	Забезпечення, якість і доступність послуг систем	%	100

	освіти та охорони здоров'я		
13	Кількість мешканців, не забезпечених соціальним житлом	%	0
14	Доступність громадських місць культури, відпочинку, торгівлі, спорту та базових послуг	%	100
15	Наявність об'єктів історико-культурної спадщини, рівень їх збереженості	%	100
16	Створення громадських просторів під відкритим небом у населених пунктах громади	шт.	15
17	Розвиток об'єктів рекреації та благоустрою з урахуванням вимог доступності та забезпечення санітарно-гігієнічною інфраструктурою	%	100
18	Створення туристичних та тематичних маршрутів у громаді та нанесення їх на інтерактивну мапу	шт.	10
19	Створення веломаршрутів у громаді	шт.	20
20	Створення мініпаркових зон на території м. Херсон, у селах та селищах громади	га	20
21	Забезпечення матеріальної та технічної бази комунального господарства для проведення робіт з благоустрою територій	%	100
22	Забезпеченість тротуарними доріжками населених пунктів громади та м. Херсон	км	50
23	Освітлення вулиць, зменшення енергоємності	%	100
24	Забезпечення населених пунктів централізованим водопостачанням та водовідведенням	%	100
<b>4. Екологія, охорона навколишнього середовища</b>			
25	Площа зелених зон загального користування	м <sup>2</sup> на 1 особу	11-13
26	Площа водойм, доступних для мешканців громади	%	
27	Екологічний стан прибережно-захисних смуг і водоохоронних зон	%	100
28	Формування локальної екологічної мережі в межах ТГ	%	100
29	Захист населених пунктів і сільськогосподарських угідь від підтоплень та мінімізація обсягів завданих збитків	%	100
30	Забезпечення протидії масовим пожежам сільськогосподарських угідь та екосистеми загалом у літній період	%	100
31	Показники якості повітря	%	Визначення точок шкідливих викидів та

			їх зменшення
5. Охорона культурної спадщини			
32	Забезпечення обліковою документацією пам'яток культурної спадщини	%	100
33	Визначення охоронних зон пам'яток	%	100
6. Бюджет			
34	Обсяги зростання доходів бюджету за рахунок оренди землі, підприємств сфери обслуговування, фінансової сфери, транзитно-транспортної сфери	%	100

Начальник Херсонської міської  
військової адміністрації

Роман МРОЧКО

